

浙江工商大学 2019 年全国硕士研究生入学考试试卷 (B) 卷

考试科目: 627 土地资源与经济

总分: (150 分)

考试时间: 3 小时

一、名词解释 (共 5 小题, 每小题 6 分, 共 30 分)

1. 土地管理
2. 土地所有权
3. 土地征收
4. 土地规模经济
5. 土地经济供给

二、简答题 (共 4 小题, 每小题 15 分, 共 60 分)

1. 简述土地的基本属性。
2. 简述土地管理的基本任务。
3. 简述土地分区利用的基本理论。
4. 简述土地税收的功能。

三、论述 (共 2 小题, 每小题 30 分, 共 60 分)

1. 2018 年中央一号文件提出, 完善农民闲置宅基地和闲置农房政策, 探索宅基地所有权、资格权、使用权“三权分置”, 落实宅基地集体所有权, 保障宅基地农户资格权和农民房屋财产权, 适度放活宅基地和农民房屋使用权。请结合土地管理专业知识, 谈谈您对“三权分置”重大意义的理解与看法?
2. 结合十九大报告中明确提出“加快生态文明体制改革, 建设美丽中国”, 请您从土地管理的视角谈谈如何促进生态文明与美丽中国的建设。